



Bijlage(n) 0 Dossier 56508rdw

## OVERDRACHT VAN AANDELEN (CERTIFICERING)

Heden, een juni tweeduizend drieëntwintig (01-06-2023), verscheen voor mij, mr. ----  
Sebastiaan Johannes Cornelis Schipper, hierna te noemen: notaris, als waarnemer ----  
van mr. Jeroen Arnold te Lindert, notaris te Doesburg: -----  
de heer Dirk Jan Teerink, geboren te Vorden op drieëntwintig mei negentienhonderd  
zevenenvijftig, per adres: Kraakselaan 5A te 6981 HA Doesburg, -----  
die hierbij handelt als schriftelijk gevolmachtigde van de heer Yusuf Demirelli, -----  
geboren te Deventer op een oktober negentienhonderdvijfenzeventig (01-10-1975), --  
wonende te 7413 RW Deventer, Burgersdijkstraat 10, ongehuwd en niet -----  
geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap, die bij het -----  
verlenen van de volmacht handelde: -----

- a. voor zich, hierna te noemen: *de vervreemder*; -----
- b. als enig zelfstandig vertegenwoordigingsbevoegd bestuurder van stichting: -----  
**Stichting Administratiekantoor Bingo Supermarkt**, statutair gevestigd te -----  
Apeldoorn, feitelijk gevestigd te 7311 LA Apeldoorn, Brinklaan 7-11, en als -----  
zodanig bevoegd de stichting rechtsgeldig te vertegenwoordigen, hierna te -----  
noemen: *de stichting*; -----
- c. als enig zelfstandig vertegenwoordigingsbevoegd bestuurder van de besloten -----  
vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: **Bingo Supermarkt B.V.**, -----  
statutair gevestigd te Deventer, feitelijk gevestigd te 7418 ET Deventer, -----  
Keulenstraat 12, handelsregisternummer 85668478, en als zodanig bevoegd de --  
vennootschap rechtsgeldig te vertegenwoordigen, hierna te noemen: *de* -----  
*vennootschap*. -----

### INLEIDING -----

De verschenen persoon gaf vooraf te kennen: -----

- A. Bij akte op twee maart tweeduizend tweeëntwintig (02-03-2022) voor notaris Te  
Lindert, voornoemd, verleden, is de vennootschap opgericht. -----
- B. Sinds de oprichting van de vennootschap zijn de statuten uitsluitend geheel -----  
gewijzigd bij akte op dertien december tweeduizend tweeëntwintig (13-12-2022)  
verleden voor notaris Te Lindert, voornoemd. -----
- C. Het geplaatst kapitaal van de vennootschap bedraagt veertig euro (€ 40,00), -----  
verdeeld in vierduizend (4.000) gewone aandelen, elk nominaal groot een -----  
eurocent (€ 0,01), en doorlopend genummerd van 1 af. -----
- D. In het kapitaal van de vennootschap wordt thans deelgenomen door: -----  
de heer Y. Demirelli, voornoemd, voor het gehele geplaatste kapitaal. -----
- E. Het register van aandeelhouders van de vennootschap is aanwezig en geheel -----  
bijgehouden. -----

De verschenen persoon, handelend als gemeld, verklaarde: -----

### OVEREENKOMST TOT OVERDRACHT TEN TITEL VAN BEHEER -----

De vervreemder heeft zich verbonden aan de stichting de hierna nader te omschrijven



aandelen over te dragen ten titel van beheer. -----  
Deze titel houdt in dat de stichting het beheer over de over te dragen aandelen zal -----  
voeren. -----

Dit beheer geschiedt mede ter bevordering van de continuïteit van de door de -----  
vennootschap gedreven onderneming en de behartiging van alle daarmee -----  
samenhangende belangen. -----

De stichting kent daarbij gelijktijdig aan de vervreemder certificaatrechten (ook -----  
genoemd: *certificaten*) toe die met de over te dragen aandelen corresponderen. -----

#### **LEVERING** -----

Ter uitvoering van deze overeenkomst levert de vervreemder aan de stichting die -----  
deze levering aanvaardt: -----

vierduizend (4.000) gewone aandelen, elk nominaal groot een eurocent (€ 0,01), -----  
genummerd 1 tot en met 4.000, in het kapitaal van de vennootschap, hierna -----  
tezamen noemen: *de aandelen*. -----

Ter uitvoering van deze overeenkomst verleent de stichting gelijktijdig met de -----  
levering aan de vervreemder de gemelde met de aandelen corresponderende -----  
certificaatrechten, welke rechten door de vervreemder worden aanvaard. -----

#### **BEPALINGEN EN BEDINGEN** -----

1. Op de certificaten is van toepassing hetgeen daaromtrent is bepaald in de -----  
statuten van de stichting en in de administratievoorwaarden inzake certificering, -----  
zoals die zijn vastgesteld bij akten die eveneens vandaag voor mij, notaris, zijn -----  
verleden. De vervreemder is volledig bekend met de inhoud van de statuten en -----  
de administratievoorwaarden. -----
2. Deze overdracht is geen vervreemding in de zin van artikel 4.12 onderdeel b van -----  
de Wet Inkomstenbelasting 2001, zulks gelet op de Resolutie van de -----  
Staatssecretaris van Financiën van negen maart tweeduizend achttien (09-03- -----  
2018) (nummer 2018/27139). -----  
Deze overdracht is voorts geen belaste vervreemding in de zin van de -----  
overdrachtsbelasting, zulks gelet op de Resolutie van de Staatssecretaris van -----  
Financiën van Staatssecretaris van drie en twintig april tweeduizend een en -----  
twintig (23-04-2021). -----
3. De vervreemder staat ervoor in dat: -----
  - a. hij bevoegd is tot overdracht van de aandelen; -----
  - b. de aandelen niet zijn bezwaard met enig beslag, enig zekerheidsrecht of -----  
genotsrecht van derden en dat voor de aandelen geen certificaten zijn -----  
afgegeven en evenmin iemand kan verlangen dat hem zodanige rechten -----  
zullen worden toegekend; -----
  - c. er geen opties of andere rechten bestaan krachtens welke iemand aanspraak -----  
kan maken op levering van een of meer van de aandelen; -----
  - d. de aandelen allen geheel zijn volgestort; -----
4. Partijen en hun rechtsopvolgers zijn aan het bepaalde in de -----  
administratievoorwaarden, zoals die thans luiden of in de toekomst zullen -----  
luiden, onderworpen en gebonden en zullen aan de naleving daarvan hun -----  
medewerking verlenen. -----
5. Partijen kunnen geen ontbinding van voormelde overeenkomst en van deze -----



levering en uitgifte vorderen. -----

#### **BLOKKERINGSREGELING** -----

1. Ingevolge de blokkeringsregeling, opgenomen in de statuten van de -----  
vennootschap dient een aandeelhouder die één of meer van zijn aandelen wenst --  
over te dragen, deze vooraf aan zijn mede-aandeelhouders ter overname aan te --  
bieden. -----
2. De vervreemder is de enig aandeelhouder in de vennootschap. Toepassing van ---  
het bepaalde in de blokkeringsregeling kan derhalve terzake de onderhavige -----  
overdracht van aandelen achterwege blijven. -----

#### **ERKENNING** -----

De vennootschap verklaarde de voormelde levering van aandelen te erkennen en zorg  
te dragen voor aantekening van de levering in het register van aandeelhouders. -----

#### **PANDRECHT** -----

De vennootschap erkent dat de uitgifte van certificaten aan haar is meegedeeld, zodat  
de certificaathouders het pandrecht als bedoeld in artikel 3:259 van het Burgerlijk ---  
Wetboek hebben verkregen. -----

#### **WIJZE VAN VERKRIJGING** -----

De vervreemder heeft de aandelen verkregen bij akte van levering op elf juli -----  
tweeduizend tweeëntwintig (11-07-2022) en bij akte van uitgifte van aandelen op -----  
heden, beiden verleden voor voornoemde notaris Te Lindert, inhoudende kwijting ----  
voor de betaling van de koopprijs en afstand van het recht ontbinding van deze -----  
overeenkomst te vorderen. -----

#### **VOLMACHT** -----

Van gemelde volmacht blijkt uit een onderhandse akte welke aan de akte van -----  
oprichting van de stichting, op heden voor mij notaris verleden, is gehecht. -----

#### **KOSTEN** -----

De kosten van deze akte zijn voor rekening van de vennootschap. -----

#### **GEREGISTREERD PARTNERSCHAP** -----

Indien in deze akte een rechtsgevolg afhankelijk is gesteld van het al dan niet -----  
gehuwd zijn of van een rechtstreeks met het huwelijk verbonden rechtsfeit, wordt het  
geregistreerd partnerschap met een huwelijk gelijkgesteld. -----

#### **SLOTBEPALING** -----

De vennootschap verklaarde dat de oprichting van de stichting, de vaststelling van de  
administratievoorwaarden, de overdracht van de aandelen en het verrichten van alle --  
daarmee samenhangende rechtshandelingen en feitelijke handelingen (een en ander --  
samen aan te duiden als: *certificering*) hebben plaatsgehad met medewerking van de --  
vennootschap. -----

#### **AANHECHTING STUKKEN** -----

- geen. -----

#### **SLOT** -----

De verschenen persoon is mij, notaris, bekend. -----

WAARVAN AKTE is verleden te Doesburg op de datum in het hoofd van deze akte --  
vermeld. -----

De zakelijke inhoud van de akte is aan de verschenen persoon opgegeven en -----  
toegelicht. De verschenen persoon heeft verklaard op volledige voorlezing van de ----



akte geen prijs te stellen, tijdig voor het verlijden een conceptakte te hebben -----  
ontvangen, van de inhoud van de akte te hebben kennis genomen en te zijn geweest -  
op de gevolgen die uit de akte voortvloeien. Deze akte is beperkt voorgelezen en -----  
onmiddellijk daarna ondertekend, eerst door de verschenen persoon en vervolgens ----  
door mij, notaris. -----  
(Volgt ondertekening)

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT:



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "J.A. te Lindert", written in a cursive style.